



УКРАЇНА
ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Коломийського району Івано-Франківської області

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

**Про затвердження проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
та передачу в оренду земельної ділянки**

Розглянувши лист директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ЛЕО ЕНЕРГО ІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 46028053) ПРОРОЧУК В. В., про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки, враховуючи рекомендації комісії з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 76, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій (КВЦПЗ 14.01) площею 4,0000 га та з кадастровим номером ***, яка розташована по вул. Прикарпатська селища Печеніжин Коломийського району Івано-Франківської області.

2. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ЛЕО ЕНЕРГО ІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 46028053) терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку яка розташована по вул. *** селища Печеніжин Коломийського району Івано-Франківської області на загальну площу 4,0000 га, в тому числі:

• для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій (КВЦПЗ 14.01)

загальна площа – 4,0000 га, в тому числі: чагарникова рослинність природного походження – 0,1575 га, землі, які використовуються для технічної інфраструктури – 0,0920 га, землі, які використовуються для технічної інфраструктури – 3,7505 га, кадастровий номер ***.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Встановити у разі невнесення орендної плати у строки, визначені договором стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка несплаченої суми за кожний день прострочення.

5. Обчислення розміру орендної плати за землю здійснюється з урахуванням індексів інфляції.

6. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ЛЕО ЕНЕРГО ІНВЕСТ» (код ЄДРПОУ 46028053):

7.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

7.2. Провести державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

7.3. У п'ятиденний термін після державної реєстрації договору оренди надати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Печеніжинської селищної ради.

7.4. На ділянці де проходять наземні та підземні комунікації не заперечувати проводити ремонтні роботи.

7. Доручити селищному голові ДОВІРАКУ Ігорю Васильовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, а також оформляти всі необхідні для вчинення цієї угоди документи.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Ігор ДОВІРАК