



УКРАЇНА
ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Восьме демократичне скликання
Тридцять перша сесія
РІШЕННЯ

від 04 листопада 2025 року
№2307-31/2025

селище Печеніжин

**Пропродовження договору оренди
комунального майна частина нежитлової
будівлі (складу), зазначеної в технічному
паспорті приміщенням №1 площею 87,4 кв. м.
та приміщення №2 площею 204,5 кв. м. без
проведення аукціону**

Відповідно до статей 26,59,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України 28.04.2021 року № 630, Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 року № 820, розглянувши заяву про продовження договору оренди від заявника Жилав'юка Петра Дмитровича, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди на тих самих умовах, на яких був укладений договір від 06.11.2020р. між Печеніжинською селищною радою та фізичною особою Жилав'юком Петром Дмитровичем, щодо частини нежитлової будівлі (складу), зазначеної в технічному паспорті приміщенням №1 площею 87,4 кв.м. та приміщення №2 площею 204,5 кв. м, за адресою: вул. Шевченка, 58Б, с. Кіданч, Коломийського району.
2. Встановити орендну оплату за комунальне майно на рівні останньої місячної орендної плати, визначеної договором, що продовжується.
3. Встановити плату за фактичне використання земельної ділянки під зазначеним приміщенням та площі, необхідної для його обслуговування, відповідно до вимог чинного законодавства.
4. Укласти додаткову угоду про продовження договору оренди від 06.11.2020р., на частину нежитлової будівлі (складу), зазначеної в

технічному паспорті приміщенням №1 площею 87,4 кв. м. та приміщення №2 площею 204,5 кв. м, що належить до комунальної власності Печеніжинської селищної ради та опублікувати в ЕТС.

5. Зобов'язати орендаря нежитлового приміщення (складу) та земельної ділянки площею 0,3941 га за адресою: с. Кіданч, вул. Шевченка, 58Б, звільнити зазначені об'єкти комунальної власності протягом трьох місяців з дня отримання письмового повідомлення селищної ради у разі їх необхідності для потреб громади, зокрема для будівництва, реконструкції чи обслуговування об'єктів культурного призначення.
6. Начальнику відділу адміністрування та розвитку громади Печеніжинської селищної ради (Василишину С.В.) підготувати додаткову угоду до договору на продовження оренди комунального майна та опублікувати в ЕТС.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (голова комісії Чорний Д.В.).

Селищний голова

Ігор ДОВІРАК