



УКРАЇНА
ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
Коломийського району Івано-Франківської області
Сьоме демократичне скликання
Сорок друга сесія
РІШЕННЯ

від 15 листопада 2019 року
№ 2477-42/2019

селище Печеніжин

Про Програму з підвищення ефективності управління активами Печеніжинської селищної об'єднаної територіальної громади на 2020 - 2022 роки

Відповідно до Бюджетного, Цивільного та Господарського кодексів України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про оренду державного та комунального майна», «Про приватизацію державного і комунального майна», інших законів України з метою підвищення ефективності управління активами Печеніжинська селищна рада об'єднаної територіальної громади

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Програму з підвищення ефективності управління активами Печеніжинської селищної ради об'єднаної територіальної громади на 2020-2022 роки (Додається).
2. Відділу фінансів виконавчого комітету Печеніжинської селищної ради об'єднаної територіальної громади виходячи з можливостей дохідної частини бюджету передбачити потребу в коштах на виконання Програми.
3. Координацію та узагальнення щодо виконання заходів програми покласти на відділ ЖКГ, інвестицій та соціально-економічного розвитку виконавчого комітету Печеніжинської селищної ради об'єднаної територіальної громади.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи Печеніжинської селищної ради об'єднаної територіальної громади (Котів І.М.).

Печеніжинський селищний голова ОТГ

І. Довірак

ЗАТВЕРДЖЕНО

**рішенням сесії Печеніжинської селищної ради
від 15 листопада 2019 року №2477-42/2019**

ПРОГРАМА

**з підвищення ефективності управління активами
Печеніжинської селищної об'єднаної територіальної громади
на 2020 - 2022 роки**

сел. Печеніжин

2019 рік

Зміст

1. Загальна інформація – ціль, мета та очікувані результати Програми	4
1.1. Обґрунтування необхідності прийняття Програми.....	4
1.2. Мета Програми та очікувані результати	4
1.3. Фінансування Програми	4
2. Загальна інформація про активи громади	5
2.1. Структура майна. Основні засоби, відмінні від земельних ділянок	5
2.2. Структура майна. Земля.....	7
3. Заходи з оформлення прав власності на нерухоме майно територіальної громади,	21
відмінне від земельних ділянок.....	21
3.1. Внесення до Державного реєстру інформації про право власності територіальної громади на нерухоме майно, прав на яке зареєстроване до 01.01.2013 року.....	21
3.2. Реєстрація прав на нерухоме майно територіальної громади, право власності на які зареєстроване до 01.01.2013 року, якщо правостановлюючий документ втрачено.....	22
3.3. Реєстрація прав на майно, яке знаходиться на обліку ради, її виконавчих органів чи комунальних підприємств, установ, закладів чи організацій, які утворені за рішенням ради, але право власності на які не було зареєстроване до 01.01.2013 зареєстровано не було.....	23
3.4. Щодо виявлення, оформлення прав та постановки на облік уповноважених органів (підприємств) об'єднаної територіальної громади вулиць і доріг населених пунктів.....	24
3.5. Заходи щодо передачі у оренду нерухомого майна ОТГ, відмінного.....	26
від земельної ділянки	26
3.6. Заходи щодо вдосконалення роботи з безхазяйним майном та майном відумерлої спадщини, розташованим на території _____ ОТГ	30
3.9. Заходи щодо відчуження майна _____ ОТГ	36
3.11. Заходи щодо вдосконалення діяльності комунальних підприємств _____ ОТГ	38
3.12. Інші заходи	Помилка! Закладку не визначено.

1. Загальна інформація – ціль, мета та очікувані результати Програми

1.1. Обґрунтування необхідності прийняття Програми

Програма з підвищення ефективності управління активами Печеніжинської селищної об'єднаної територіальної громади на 2020 - 2022 роки (далі - Програма) розроблена відповідно до Бюджетного, Цивільного та Господарського кодексів України, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про оренду державного та комунального майна», «Про приватизацію державного і комунального майна», інших законів України.

Програма визначає основну мету, завдання, способи реалізації функцій з управління комунальним майном Печеніжинської селищної об'єднаної територіальної громади на період з 2020 по 2022 роки та порядок їх фінансування.

Відносини, що виникають у процесі реалізації завдань Програми, які не регламентовані Програмою, регулюються Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та іншими актами законодавства України у відповідних сферах.

1.2. Мета Програми та очікувані результати

Раціональне та ефективне управління майном комунальної власності Печеніжинської селищної об'єднаної територіальної громади для задоволення потреб жителів та інших осіб, які на законних підставах перебувають та/або здійснюють свою діяльність на території Печеніжинської селищної об'єднаної територіальної громади, покращення ефективності управління майном територіальної громади та прогнозованого, стабільного наповнення дохідної частини бюджету об'єднаної територіальної громади.

Майнові операції, які здійснюються з об'єктами комунальної власності, не повинні ослаблювати економічних основ місцевого самоврядування, зменшувати обсяги надходжень коштів до бюджету та погіршувати умови надання послуг населенню.

Виконання Програми забезпечить:

- раціональне, економічно ефективно, прогнозоване та кероване управління майном ОТГ;
- покращення якості утримання та поліпшення стану об'єктів комунальної власності, і як наслідок – надання публічних послуг вищого рівня якості;
- надходження додаткових коштів та майна до бюджету ОТГ.

1.3. Фінансування Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету шляхом затвердження Печеніжинською селищною радою бюджетних призначень.

Обсяги фінансування визначаються Печеніжинською селищною радою в залежності від реальних можливостей міського бюджету при його затвердженні на відповідні роки.

Фінансування коштів здійснювати за такими напрямками:

- проведення інформаційної діяльності, в тому числі розміщення оголошень в засобах масової інформації, з питань відчуження, придбання, набуття права власності, розшуку, втрати, оренди майна, конкурсу експертів, публікації щодо безхазяйного майна;

- проведення (за потребою або за відповідним дорученням при умові виділення коштів) технічних оглядів, реєстрації та перереєстрації, експертизи, експертної оцінки, рецензування, оформлення права власності, інвентаризації об'єктів, що прийняті, придбанні, обліковуються, відчужуються, а також з метою постановки на облік безхазяйного нерухомого майна та відумерлої спадщини, виготовлення технічної документації на об'єкти нерухомого майна тощо;

- оплата послуг нотаріусів, державних реєстраторів, сплата обов'язкових платежів при вчиненні дій з майнових питань та інші обов'язкові платежі для вчинення реєстраційних дій, отримання встановленої законом документації, оформлення правовстановлюючих фактів та/або правочинів із відповідним майном;

- інші витрати, які виникнуть у зв'язку із реалізацією цієї Програми.

З метою забезпечення своєчасного фінансування Ради не менше 1-го разу на квартал повідомляє виконавчий комітет Ради та постійну комісію з питань бюджету про хід виконання Програми та вносить пропозиції щодо здійснення заходів із фінансування видатків на виконання усіх етапів Програми згідно із затвердженими строками виконання.

2. Загальна інформація про активи громади

2.1. Структура майна. Основні засоби, відмінні від земельних ділянок¹

№ з/п	Найменування	К-ть об'єктів, од.	Загальна балансова вартість/ експертна грошова оцінка ² , грн. (для об'єктів, грошова вартість яких визначена)	% об'єктів, грошова вартість яких визначена	Загальна площа, м.кв. (якщо може бути застосовано)	% об'єктів, що потребують капітального ремонту або реконструкції	% об'єктів, що не підлягають відновленню та мають бути списані
1	Сквери, газони, берегоукріплення	2	678 715,63	100	-		
2	Будівлі, споруди	213	19 499 525,79	100	22 218,4		
3	Мережі, дороги	8	813 836,00	100	-		
4	Машини та обладнання	754	4 486 507,71	100	-		
5	Транспортні засоби	13	2 359 280,39	100	-		

¹ Крім багаторічних зелених насаджень

² Якщо експертна грошова оцінка проводилася, зазначається через дріб як балансова вартість, так і вартість за експертною оцінкою.

6	Інші основні засоби	3 626	26 749 464,76	100	-		
	Всього:	4 613	54 587 330,28	100	22 218,4	-	-

З період з 1 жовтня 2019 року відбулася зміна кількості та вартості об'єктів внаслідок:

- придбання обладнання, інвентарю, комп'ютерної техніки, транспортних засобів та іншого майна на суму 1118596,00 грн,
- проведення індексації, реконструкції на суму _____ грн,
- зарахування на баланс об'єктів майна на суму 233254,56 грн,
- списання майна шляхом ліквідації на суму 0 грн.,
- списання майна шляхом продажу на суму 0 грн.,
- приватизації майна на суму 0 грн.,
- безкоштовної передачі у власність громадян на суму 0 грн.

В комунальній власності Печеніжинської селищної ради об'єднаної територіальної громади перебувають:

- 1 дошкільний заклад освіти;
- 9 закладів шкільної освіти, у тому числі:
 - 5 гімназій,
 - 4 ліцеї,
 - 1 заклади позашкільної освіти, у тому числі:
 - 1 центр дозвілля дітей та юнацтва.
 - 8 бібліотек,
 - 21 установа клубного типу;
 - заклади охорони здоров'я, у тому числі:
 - 3 амбулаторії загальної практики та сімейної медицини;
 - 6 фельдшерсько-акушерських пунктів;
 - 1 поліклініка;
 - 1 станція швидкої допомоги.
 - 1 бюджетна комунальна установа іншого типу: Печеніжинська дитяча музична школа;
- 1 комунальне підприємство: Печеніжинський комбінат комунальних підприємств.

Кількість об'єктів рухомого майна – 4390 шт., загальною вартістю 33 595 252,86 гривні, що використовуються:

- органами влади (707 об'єктів вартістю 5 402 368 10 грн.),
- для цілей освіти (3234 об'єктів вартістю 27 348 060,44 грн.),
- культури (446 об'єкти вартістю 533 919,32 грн.),
- комунальними підприємствами (3 об'єкти вартістю 310 905,00 грн.);
- *інше.*

Кількість об'єктів нерухомого майна, відмінного від земельних ділянок: берегоукріплення - 2, будівлі і споруди - 210, мережі-8, дороги, загальною вартістю 20 992 077,42 гривні.

Будівлі та споруди площею 213 та загальною вартістю 19 499 525,79 гривень, використовуються:

- органами влади (71 об'єкт площею 1444,8 та вартістю 5491357,44 грн.),
- для цілей освіти (98 об'єкти площею 17971 та вартістю 8790156,00 грн.),
- культури (30 об'єктів площею 1422,6 та вартістю 2 031 571,35 грн.),
- охорони здоров'я (5 об'єктів площею 362 та вартістю 396 059,00 грн.),
- комунальними підприємствами (3 об'єктів площею 1 018,0 та вартістю 205 976,00 грн.);
- передані в оренду (9 об'єктів вартістю 149385,00 грн.).

2.2. Структура майна. Земля¹

Загальна характеристика земельних ділянок, розташованих на території ОТГ:

1	Загальна площа земель у межах ОТГ 18 444,9020 га, з них (згідно обліку 18 444,9020):	Кількісне та відсоткове визначення	
1,1	Земель комунальної власності	1919,6988 га	10,41 %
1,2	Земель приватної власності	5606,5560 га	30,40 %
1,3	Земель державної власності	10780,3442 га	58,45 %
1,4	Земельних ділянок, право власності на які не визначено	138,3030 га	0,75 %

Характеристика земельних ділянок, право власності на які належить територіальній громаді							
Код за КВЦПЗ	Категорія земель	га	%	З них здано у оренду		З них здано у інше користування	
				га	%	га	%
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади с.Княздвір	Землі громадської забудови	0,1927	0,01			0,1927	0,01
03,12 Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування с.Княздвір	Землі громадської забудови	0,1578	0,01			0,1578	0,01
03,13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування с.Княздвір	Землі громадської забудови	0,1119	0,01			0,1119	0,01
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги с.Княздвір	Землі громадської забудови	0,2807	0,01			0,2807	0,01
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування с.Княздвір	Землі громадської забудови	0,9073	0,05			0,9073	0,05
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти с.Княздвір	Землі громадської забудови	2,4565	0,13			2,4565	0,13
01,09 Для дослідних і навчальних цілей с.Княздвір	Землі сільськогосподарського призначення	0,4435	0,02			0,4435	0,02
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	3,1500	0,16			3,1500	0,17

¹ До інструментів по землі для кожної громади додаємо ті інструменти з нашого арсеналу, на які наша громада спроможна – самоврядний контроль та відшкодування безпідставно збережених коштів (вкрай бажано), аукціони, оренду тощо

с,Княждвір							
18,00 Землі загального користування (кладовище) с,Княждвір	Землі загального користування	0,6600	0,03			0,6600	0,04
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти с,Кийданці	Землі громадської забудови	0,1673	0,01			0,1673	0,01
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти с,Кийданці	Землі громадської забудови	1,1900	0,06			1,1900	0,06
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування с,Кийданці	Землі громадської забудови	0,5970	0,03			0,5970	0,03
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування с,Кийданці	Землі громадської забудови	0,0900	0,00			0,0900	0,00
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги с,Кийданці	Землі громадської забудови	0,0583	0,00			0,0583	0,00
18,00 Землі загального користування (кладовище) с,Кийданці	Землі загального користування	1,4000	0,07			1,4000	0,07
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств с,Кийданці	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	1,7440	0,09	1,7440	3,77		
02,01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с,Княждвір	Землі житлової забудови	0,1839	0,01	0,1839	0,40		
01,03 для ведення особистого селянського господарства с,Княждвір	Землі сільськогосподарського призначення	1,0000	0,05	1,0000	2,16		
01,03 для ведення особистого селянського господарства с,Княждвір	Землі сільськогосподарського призначення	0,5591	0,03	0,5591	1,21		
02,01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с,Княждвір	Землі житлової забудови	0,0600	0,00	0,0600	0,13		
02,01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) с,Княждвір	Землі житлової забудови	0,2147	0,01	0,2147	0,46		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі с,Княждвір	Землі громадської забудови	0,0524	0,00	0,0524	0,11		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі с,Княждвір	Землі громадської забудови	0,0200	0,00	0,0200	0,04		
09,02 Для іншого лісгосподарського призначення	Землі лісгосподарського призначення (чагарник)	26,0965	1,36			26,0965	1,39
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	0,8000	0,04			0,8000	0,04
18,00 Землі загального користування	Землі водного фонду (вода)	12,2000	0,64			12,2000	0,65
18,00 Землі загального корис-	Землі загального	15,5000	0,81			15,5000	0,83

тування	користування (кам'янисті місця)						
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) с,Кийданці	Землі запасу	68,2331	3,55			68,2331	3,64
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) с,Княждвір	Землі запасу	2,1223	0,11			2,1223	0,11
11,04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) с,Княждвір	Землі промисловості	22,3352	1,16			22,3352	1,19
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	144,9343	7,55			144,93	7,74
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,2670	0,03			0,2670	0,03
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,6000	0,10			0,6000	0,10
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	1,8298	0,14			1,8298	0,14
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	2,7000	0,01			2,7000	0,01
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,1503	0,00			0,1503	
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0497	3,27	0,0497	0,11		3,35
09,02 Для іншого лісгосподарського призначення (чагарник)	Землі лісгосподарського призначення (чагарник)	62,7000	0,13			62,7000	0,13
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	2,4000	0,20			2,4000	0,21
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (вода)	3,9000	2,30			3,9000	2,36
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	44,2166	0,93			44,2166	0,95
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	17,8439	0,02			17,8439	1,39
03,01 для будівництва та об-	Землі громадської	0,1841	0,01			0,1841	0,01

слуговування будівель органів державної влади	забудови						
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,0675	0,00			0,0675	0,00
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,7467	0,04			0,7467	0,04
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,4830	0,03			0,4830	0,03
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	1,3000	0,07			1,3000	0,07
09,02 Для іншого лісгосподарського призначення	Землі лісгосподарського призначення (чагарник)	102,3000	5,33			102,3000	5,46
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	0,3000	0,02			0,3000	0,02
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (вода)	4,7000	0,24			4,7000	0,25
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	12,7002	0,66			12,7002	0,68
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	53,8485	2,81			53,8485	2,87
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	1,6137	0,08			1,6137	0,09
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	1,4000	0,07			1,4000	0,07
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,3000	0,02			0,3000	0,02
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,1000	0,01			0,1000	0,01
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,0300	0,00			0,0300	0,00
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	0,7000	0,04			0,7000	0,04
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування	0,3800	0,02			0,3800	0,02
08,01 Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	Землі історико-культурного призначення	0,0300	0,00			0,0300	0,00
12,04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	Землі транспорту	0,1000	0,01			0,1000	0,01
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0598	0,00	0,0598	0,13		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0538	0,00	0,0538	0,12		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,1122	0,01	0,1122	0,24		

01,02 для ведення фермерського господарства	Землі сільськогосподарського призначення	2,5876	0,13	2,5876	5,60		
09,02 Для іншого лісгосподарського призначення	Землі лісгосподарського призначення (чагарник)	35,8000	1,86			35,8000	1,91
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	3,4000	0,18			3,4000	0,18
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (вода)	6,1000	0,32			6,1000	0,33
16,00 Землі запасу	Землі запасу	39,3755	2,05			39,3755	2,10
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,5339	0,03			0,5339	0,03
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	3,7299	0,19			3,7299	0,20
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,1000	0,01			0,1000	0,01
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	1,2604	0,07			1,2604	0,07
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,2970	0,02			0,2970	0,02
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,2030	0,01			0,2030	0,01
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,1855	0,01			0,1855	0,01
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,2665	0,01			0,2665	0,01
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,2293	0,01			0,2293	0,01
03,13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	Землі громадської забудови	0,1000	0,01			0,1000	0,01
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	5,1000	0,27			5,1000	0,27
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	0,4000	0,02			0,4000	0,02
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	3,8000	0,20			3,8000	0,20
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,1000	0,01			0,1000	0,01
01,12 Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	Землі сільськогосподарського призначення	0,1187	0,01			0,1187	0,01
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призна-	0,0780	0,00			0,0780	0,00

	чення						
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	1,5636	0,08			1,5636	0,08
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,9904	0,05			0,9904	0,05
01,09 Для дослідних і навчальних цілей	Землі сільськогосподарського призначення	0,7819	0,04			0,7819	0,04
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,0500	0,00			0,0500	0,00
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,7177	0,04			0,7177	0,04
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,0200	0,00			0,0200	0,00
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	10,3630	0,54			10,3630	0,55
02,05 Для будівництва індивідуальних гаражів	Землі житлової та громадської забудови	0,1063	0,01			0,1063	0,01
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,0300	0,00			0,0300	0,00
03,04 для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	Землі громадської забудови	0,1611	0,01	0,1611	0,35		
13,01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	Землі зв'язку	0,0638	0,00	0,0638	0,14		
13,01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	Землі зв'язку	2,3921	0,12	2,3921	5,17		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,1894	0,01	0,1894	0,41		
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,1608	0,01	0,1608	0,35		
06 для оздоровчого призначення	Землі оздоровчого призначення	0,7061	0,04	0,7061	1,53		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0100	0,00	0,0100	0,02		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0100	0,00	0,0100	0,02		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0300	0,00	0,0300	0,06		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,1063	0,01	0,1063	0,23		

11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	4,2494	0,22	4,2494	9,19		
09,02 Для іншого лісогосподарського призначення	Землі лісогосподарського призначення (чагарник)	20,1000	1,05			20,1000	1,07
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	5,9000	0,31			5,9000	0,31
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (вода)	34,0000	1,77			34,0000	1,81
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (кам'янисті місця)	6,7000	0,35			6,7000	0,36
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	295,7724	15,41			295,7724	15,79
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	117,9571	6,14			117,9571	6,30
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,2000	0,01			0,2000	0,01
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	1,9827	0,10			1,9827	0,11
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,2000	0,01			0,2000	0,01
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	1,5000	0,08			1,5000	0,08
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	1,2000	0,06			1,2000	0,06
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	1,1000	0,06			1,1000	0,06
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	0,9000	0,05			0,9000	0,05
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0765	0,00	0,0765	0,17		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,1282	0,01	0,1282	0,28		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0777	0,00	0,0777	0,17		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0638	0,00	0,0638	0,14		
02,01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	Землі житлової забудови	0,1550	0,01	0,1550	0,34		
09,02 Для іншого лісогосподарського призначення	Землі лісогосподарського призначення (чагарник)	162,3000	8,45			162,3000	8,66
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	0,1000	0,01			0,1000	0,01
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування	9,5000	0,49			9,5000	0,51

	(вода)						
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (кам'янисті місця)	21,6000	1,13			21,6000	1,15
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	3,4736	0,18			3,4736	0,19
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	57,0567	2,97			57,0567	3,05
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,0535	0,00			0,0535	0,00
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	1,8332	0,10			1,8332	0,10
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (обслуговування очисних споруд)	Землі громадської забудови	0,0668	0,00			0,0668	0,00
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,1000	0,01			0,1000	0,01
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	1,9900	0,10			1,9900	0,11
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,1695	0,01			0,1695	0,01
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,6706	0,03			0,6706	0,04
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,2692	0,01			0,2692	0,01
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	1,7444	0,09			1,7444	0,09
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	1,7831	0,09			1,7831	0,10
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	1,3110	0,07			1,3110	0,07
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	1,1963	0,06			1,1963	0,06

16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,1685	0,01			0,1685	0,01
12,04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	Землі транспорту	0,0500	0,00			0,0500	0,00
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,2000	0,01			0,2000	0,01
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,1700	0,01			0,1700	0,01
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	0,0100	0,00			0,0100	0,00
07,01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Землі рекреаційного призначення	1,7688	0,09	1,7688	3,83		
07,01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Землі рекреаційного призначення	0,0932	0,00	0,0932	0,20		
07,01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Землі рекреаційного призначення	10,9194	0,57	10,9194	23,62		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0438	0,00	0,0438	0,09		
01,08 для сінокошіння і випасання худоби	Землі сільськогосподарського призначення	0,0353	0,00	0,0353	0,08		
09,02 Для іншого лісгосподарського призначення	Землі лісгосподарського призначення (чагарник)	86,7000	4,52			86,7000	4,63
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (яр)	0,7000	0,04			0,7000	0,04
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (вода)	10,4000	0,54			10,4000	0,56
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	80,6400	4,20			80,6400	4,30
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,5117	0,03			0,5117	0,03
03,01 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади	Землі громадської забудови	0,0363	0,00			0,0363	0,00
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,3303	0,02			0,3303	0,02
03,05 для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	Землі громадської забудови	0,3833	0,02			0,3833	0,02

03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,4827	0,03			0,4827	0,03
03,02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі громадської забудови	0,6919	0,04			0,6919	0,04
07,02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури	Землі рекреаційного призначення	2,7618	0,14			2,7618	0,15
07,02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури	Землі рекреаційного призначення	0,1000	0,01			0,1000	0,01
18,00 Землі загального користування (кладовище)	Землі загального користування	3,7000	0,19			3,7000	0,20
03,03 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Землі громадської забудови	0,1406	0,01			0,1406	0,01
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0921	0,00	0,0921	0,20		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,1052	0,01	0,1052	0,23		
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,7941	0,04	0,7941	1,72		
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,0737	0,00	0,0737	0,16		
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,4766	0,02	0,4766	1,03		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,4593	0,02	0,4593	0,99		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,7000	0,04	0,7000	1,51		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	1,7474	0,09	1,7474	3,78		
03,10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	Землі громадської забудови	0,3129	0,02	0,3129	0,68		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисло-	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призна-	0,7355	0,04	0,7355	1,59		

вості	чення						
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,4262	0,02	0,4262	0,92		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,5184	0,03	0,5184	1,12		
01,08 Для сінокосіння і випасання худоби	Землі сільськогосподарського призначення	0,0393	0,00	0,0393	0,09		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,6900	0,04	0,6900	1,49		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,6500	0,03	0,6500	1,41		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,9277	0,05	0,9277	2,01		
11,03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,5845	0,03	0,5845	1,26		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	1,4300	0,07	1,4300	3,09		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	4,6431	0,24	4,6431	10,04		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,3822	0,02	0,3822	0,83		
03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0944	0,00	0,0944	0,20		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	0,2890	0,02	0,2890	0,63		

03,07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі громадської забудови	0,0572	0,00	0,0572	0,12		
11,02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	1,8650	0,10	1,8650	4,03		
09,02 Для іншого лісгосподарського призначення	Землі лісгосподарського призначення (чагарник)	32,3989	1,69			32,3989	1,73
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (відкриті землі без рослинного покриття)	12,1583	0,63			12,1583	0,65
18,00 Землі загального користування	Землі загального користування (вода)	6,7369	0,35			6,7369	0,36
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	99,3039	5,17			99,3039	5,30
16,00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	Землі запасу	44,1856	2,30			44,1856	2,36
ВСЬОГО:		1919,6988	100,00	46,23	100,00	1873,47	100,00
		100,00%		2,41%		97,59%	

Земельні ділянки комунальної форми власності площею 1919,6988га та загальною вартістю 45 619 770,72 гривень, використовуються:

- органами влади (8 об'єктів площею 1,3801 га та вартістю 455 524,43 грн),
- для цілей освіти (22 об'єкти площею 22,0653 га та вартістю 5 165 552,51 грн);
- культури (12 об'єктів площею 3,8428 га та вартістю 1 335 449,79 грн);
- охорони здоров'я (8 об'єктів площею 1,4112 га та вартістю 594 337,80 грн);
- комунальними підприємствами (10 об'єктів площею 23,7178 га та вартістю 5 189 830,33 грн);
- передані в оренду (58 об'єктів площею 46,2317 га та вартістю 17 315 242,85 грн);
- передані в постійне користування (1 об'єктів площею 10,3630 га);
- передані в безоплатне користування (відсутні);
- інше (20 об'єктів площею 35,8400 га та вартістю 10 374 002,68 грн., в тому числі: 13 кладовищ, роздягальня, 2 стадіони, 2 автостанції, парк, спортзал;
- землі запасу загальною площею 1089,3563 га;
- не використовуються (27 об'єктів площею 685,4906 га).

№ з/п	Етап 1	Відповідальний	Строк виконання
1	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими по вул. Незалежності,13, смт.Печеніжин	Перегінчук В.І.	2021
2	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Незалежності,15, смт.Печеніжин	Перегінчук В.І.	2022

3	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Незалежності,9, смт.Печеніжин	Перегінчук В.І.	2022
4	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Набережна,56, смт.Печеніжин	Перегінчук В.І.	202
5	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Незалежності,62, смт.Печеніжин	Перегінчук В.І.	2022
7	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Січових Стрільців,3, с.Малий Ключів	Григорів В.М.	2022
8	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Січових Стрільців,2, с.Малий Ключів	Григорів В.М.	2022
9	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Шкільна,1, с.Малий Ключів	Григорів В.М.	2022
10	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Січових Стрільців,68, с.Молодятин	Дем'янчук Н.С.	2022
11	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Січових Стрільців,70, с.Молодятин	Дем'янчук Н.С.	2022
12	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Шевченка,48, с.Рунгури	Григорів В.М.	2022
13	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Галицька,34, с.Рунгури	Григорів В.М.	2022
14	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будівлями, спорудами тощо), розташованими вул. Франка,37, с.Слобода	Дем'янчук Н.С.	2022
15	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селищі Печеніжин)	Перегінчук В.І.	2021
16	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (будинки культури в селищі Печеніжин по вулиці Шевченка)	Перегінчук В.І.	2020
17	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Княздвір по вулиці Шевченка)	Чуйко Г.І.	2021
18	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Княздвір по вулиці Січових Стрільців)	Чуйко Г.І.	2021
19	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Малий Ключів по вулиці Січових Стрільців)	Григорів В.М.	2022
20	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Малий Ключів по вулиці Січових Стрільців)	Григорів В.М.	2022
21	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Марківка по вулиці Січових Стрільців)	Перегінчук В.І.	2022
22	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Молодятин по вулиці	Дем'янчук Н.С.	2022

	ці Січових Стрільців)		
23	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (колишня бібліотека в селі Молодятин по вулиці Січових Стрільців,7)	Дем'янчук Н.С.	2022
24	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище «старє» в селі Молодятин по вулиці Січових Стрільців)	Дем'янчук Н.С.	2022
25	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (парк в селі Молодятин по вулиці Січових Стрільців)	Дем'янчук Н.С.	2022
26	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна («могила Січових Стрільців» в селі Молодятин по вулиці Січових Стрільців)	Дем'янчук Н.С.	2022
27	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (автостанція в селі Молодятин по вулиці Січових Стрільців)	Дем'янчук Н.С.	2022
28	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище «старє» в селі Молодятин по вулиці Січових Стрільців)	Дем'янчук Н.С.	2022
29	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селищі Печеніжин по вулиці Прикарпатській)	Перегінчук В.І.	2022
30	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селищі Печеніжин по вулиці Прикарпатській)	Перегінчук В.І.	2022
31	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селищі Печеніжин по вулиці Гоголя)	Перегінчук В.І.	2022
32	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (комбінат комунальних підприємств в селищі Печеніжин по вулиці Богуна, 20/1)	Перегінчук В.І.	2022
33	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (комбінат «прохідна» комунальних підприємств в селищі Печеніжин по вулиці Богуна, 20/1)	Перегінчук В.І.	2022
34	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Рунгури по вулиці Лесі Українки)	Григорів В.М.	2022
35	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Рунгури по вулиці Лесі Українки)	Григорів В.М.	2022
36	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Рунгури по вулиці Івана Франка)	Григорів В.М.	2022
37	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Рунгури по вулиці Пискавецькій)	Григорів В.М.	2022
38	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Слобода по вулиці Івана Франка)	Дем'янчук Н.С.	2022
39	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (автостанція в селі Слобода по вулиці Івана Франка)	Дем'янчук Н.С.	2022
40	Оформлення земельних ділянок під об'єктами неру-	Дем'янчук Н.С.	2022

	хомого майна (молокопункт в селі Слобода по вулиці Івана Франка)		
41	Оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомого майна (кладовище в селі Сопів по вулиці Івана Франка)	Чуйко Г.І.	2022

Встановлення меж населених пунктів на місцевості:

№ з/п	Населений пункт	Відповідальний	Строк виконання
1	смт.Печеніжин	Перегінчук В.І.	2021
2	с.Слобода	Дем'янчук Н.С.	2021
3	с.Княздвір	Чуйко Г.І.	2020
4	с.Кийданці	Перегінчук В.І.	2020
5	с.Молодятин	Дем'янчук Н.С.	2020
6	с.Рунгури	Григорів В.М.	2021

Проведення нормативної грошової оцінки:

№ з/п	Населений пункт	Рік затвердження діючої оцінки	Відповідальний	Строк виконання
1	с.Молодятин	2014	Дем'янчук Н.С.	2020
2	с.Слобода	2015	Дем'янчук Н.С.	2021
3	с.Рунгури	2015	Григорів В.М.	2021
4	с.Малий Ключів	2014	Григорів В.М.	2020
5	с.Княздвір	2014	Чуйко Г.І.	2020
6	с.Кийданці	2014	Перегінчук В.І.	2020
7	смт.Печеніжин	2015	Перегінчук В.І.	2021

3. Заходи з оформлення прав власності на нерухоме майно територіальної громади, відмінне від земельних ділянок

3.1. Внесення до Державного реєстру інформації про право власності територіальної громади на нерухоме майно, прав на яке зареєстроване до 01.01.2013 року

За результатами попереднього аналізу частина об'єктів комунальної власності ОТГ, право власності на які виникло до 01 січня 2013 року, не зареєстрована у Державному реєстрі прав на нерухоме майно та їх обтяжень (далі – Державний реєстр).

З метою захисту права власності ОТГ на об'єкти комунального майна, створення належних організаційних умов для забезпечення його ефективного використання доцільним є внесення даних про таке майно до Державного реєстру незалежно від необхідності вчинення будь-яких дій з цим майном.

Завдання вважається виконаним після отримання уповноваженою особою ОМС ОТГ витягів з Державного реєстру прав на усі об'єкти нерухомого майна, відмінного від земельних ділянок, право власності об'єднаної територіальної громади на яке було зареєстроване до 01.01.2013 р.

З метою забезпечення виконання п. 3.1. цієї Програми, затвердити наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
1	Виявлення об'єктів ¹	Керівник юридичного відділу Ради, Керівник фінансового відділу – головний бухгалтер Ради	01 лютого-01 квітня20__ року ²	виявлені об'єкти, що не зареєстровані у реєстрі
2	Виявлення правовстановлюючих документів або їх дублікатів та формування пакетів документів відповідно до вимог законодавства	Керівник юридичного відділу Ради	01 -30 квітня20__ року	Перелік передано
3	Звернення до державного реєстратора	Керівник юридичного відділу Ради	протягом 10 з моменту підготовки документів	передано державному реєстратору
4	Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна	Х ³	-	питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено

3.2. Реєстрація прав на нерухоме майно територіальної громади, право власності на які зареєстроване до 01.01.2013 року, якщо правовстановлюючий документ втрачено

Для державної реєстрації права власності та інших речових прав на земельну ділянку, права власності на об'єкт нерухомого майна, реєстрацію яких проведено до 01.01.2013 р. відповідно до законодавства, що діяло на момент їх виникнення, у зв'язку із втратою, пошкодженням чи псуванням правовстановлюючих документів використовуються відомості з Державного земельного кадастру або Реєстру прав власності на нерухоме майно, який є архівною складовою частиною Державного реєстру прав, та паперовий носій інформації (реєстрові книги, реєстраційні справи, ведення яких здійснювали підприємства бюро технічної інвентаризації).

У разі наявності в заявника копії примірника втраченого, пошкодженого чи зіпсованого державного акта, свідоцтва про право власності на нерухоме майно подається також відповідна копія.

Державна реєстрація прав у цьому випадку проводиться виключно за умови встановлення державним реєстратором наявності зареєстрованих речових прав на підставі таких документів у Державному земельному кадастрі чи в Реєстрі прав власності на нерухоме майно, або на паперових носіях інформації (в реєстрових книгах, реєстраційних справах, ведення яких здійснювали підприємства бюро те-

¹ Дані щодо відповідальних осіб чи дат виконання завдань у таблицях вказано умовно, для прикладу. У подальших випадках, якщо у відповідній графі таблиці вказано певних виконавців чи строк виконання завдання, це означає, що вони передбачені законодавством і Рада не має дискреції щодо зміни цих осіб (строків).

² Термін виконання вказаний умовно, для наочності прикладу

³ Може бути – виконком готує пропозиції – профільна постійна комісія погоджує. Може бути – виконком пропонує – виноситься на громадські слухання чи публічні консультації щодо усіх чи окремих об'єктів. Може бути будь-який інший варіант, обраний вашою радою. Однак, оприлюднення інформації та висвітлення усіх процесів, пов'язаних із оформленням відповідних прав на майно громади є обов'язковим.

хнічної інвентаризації), з обов'язковим зазначенням у Державному реєстрі прав відомостей про втрату, пошкодження чи зіпсування відповідного документа.

З метою забезпечення виконання п. 3.2. цієї Програми, затвердити наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
1	Виявлення об'єктів			виявлені об'єкти, що не зареєстровані у реєстрі
2	Виявлення правовстановлюючих документів або їх дублікатів та формування пакетів документів відповідно до вимог законодавства			Перевірено наявність правовстановлюючих документів
2-прим.	В разі відсутності правовстановлюючих документів направлення запитів до БТІ			имано дублікати новлюючих документів
3	Звернення до державного реєстратора			передано державному реєстратору
4	Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна			питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено

3.3. Реєстрація прав на майно, яке знаходиться на обліку ради, її виконавчих органів чи комунальних підприємств, установ, закладів чи організацій, які утворені за рішенням ради, але право власності на які не було зареєстроване до 01.01.2013 зареєстровано не було

За результатами попереднього аналізу частина об'єктів комунальної власності ОТГ, які обліковується на балансі Ради чи утворених нею органів (підприємств, установ, організацій), проте не зареєстровані у Державному реєстрі.

З метою захисту права власності територіальної громади на об'єкти комунального майна, створення належних організаційних умов для забезпечення його ефективного використання доцільним є внесення даних про таке майно до Державного реєстру.

З метою забезпечення виконання п. 3.3. цієї Програми, затвердити наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
1.	Виявлення об'єктів			виявлені об'єкти, що не зареєстровані у реєстрі
2.	Перевірка наявності акту прийому-передачі (передавальний акт, опис, тощо), яким підтверджено ¹ факт передачі конкретних документів			Перевірено наявність правовстановлюючих документів

¹ Етап включає у себе:

	тного об'єкта нерухомості територіальній громаді			документів
2.1.1	В разі відсутності правовстановлюючих документів направлення запитів до БТІ			Отримано дублікати
2.1.2	у бюджеті передбачено кошти на виготовлення правовстановлюючих документів та технічної документації на нерухоме майно ¹	Виконавчий комітет Ради ² , бюджетна комісія Ради	До затвердження рішення про бюджет ___ ради на відповідний рік	
2.2.	замовлення витягу із Єдиного реєстру об'єктів державної власності про підтвердження реєстрації права державної власності - у разі передачі з державної в комунальну власність / відсутності реєстрації державної власності			
3	прийняття рішення органу місцевого самоврядування про затвердження переліку об'єктів комунальної власності ³			
4	Звернення до державного реєстратора		протягом 10 з моменту підготовки документів	передано державному реєстратору
5	Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна			питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено

3.4. Щодо виявлення, оформлення прав та постановки на облік уповноважених органів (підприємств) об'єднаної територіальної громади вулиць і доріг населених пунктів⁴

За результатами попереднього аналізу вулиць та ОТГ на території населених пунктів громади не обліковується у повному обсязі, що ускладнює можливість ефективного планування та використання майна ті фінансових ресурсів територіальної громади та утримання території ОТГ на належному рівні.

Враховуючи, що сприяння діяльності по утриманню у безпечному для дорожнього руху стані автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів та їх облаштуванню об'єктами сервісу (для сільських, селищних рад та їх виконавчих органів)/

- пошук акту прийому-передачі (передавальний акт, опис, тощо), яким підтверджено факт передачі конкретного об'єкта нерухомості територіальній громаді;

- замовлення витягу із Єдиного реєстру об'єктів державної власності про підтвердження реєстрації права державної власності - у разі передачі з державної в комунальну власність / відсутності реєстрації державної власності;

- прийняття чи виготовлення копії рішення органу місцевого самоврядування про затвердження переліку об'єктів комунальної власності.

¹Виготовлення технічного паспорту на об'єкт здійснюється за кошти місцевого бюджету, відповідно стаття витатків має бути включене до кошторису на відповідний рік.

² Або інший фінансовий орган, якщо він утворений у вашій раді у формі іншого виконавчого органу.

³ Або, у разі наявності відповідного переліку – затвердження змін до нього.

⁴ Згідно з ч. 1 ст. 16 Закону України «Про автомобільні дороги» вулиці і дороги міст та інших населених пунктів знаходяться у віданні органів місцевого самоврядування і є комунальною власністю. Відповідно до ст. 17 зазначеного Закону управління функціонуванням та розвитком вулиць і доріг міст та інших населених пунктів здійснюється відповідними органами місцевого самоврядування, у віданні яких вони знаходяться.

організація будівництва, реконструкції, ремонту та утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів (для міських рад та їх виконавчих органів) є компетенцією ради ОТГ та з метою створення належних організаційних умов для належного утримання доріг в межах населених пунктів ОТГ доцільним є взяття на балансовий облік цих об'єктів.

З метою забезпечення виконання п. 3.4. цієї Програми, затвердити наступні заходи:

№ з\п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
1	Виявлення об'єктів	Старости, керівник юридичного відділу Ради, Керівник фінансового відділу – головний бухгалтер Ради		виявлені об'єкти, що не зареєстровані у реєстрі
2.	Створення комісії, на яку покласти обов'язок складання актів про виявлення безхазяйної дороги			
3.1	Скласти акти про виявлення безхазяйної дороги, який затвердити рішенням відповідної ради			
3.2.	Розробити проект рішення			
3.3.	Схвалити рішення	Рада	згідно вимог Регламенту ради	
4.	Направити відповідні запити до компетентних органів для встановлення балансоутримувача виявленої дороги (на власний розсуд ОМС залежно від ситуації) та отримати відповіді, відповідно до яких може бути встановлений або не встановлений власник дороги		протягом 10 днів після схвалення рішення	отримано відповіді за результатом яких встановлено власника або є підстава розпочати процедуру визнання доріг безхазяйним майном
5.	Звернення до державного реєстратора для взяття дороги на облік як безхазяйної	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	протягом 10 з моменту підготовки документів	передано державному реєстратору для дотримання формальних вимог закону
6.	Розмістити оголошення у друкованих засобах масової інформації (оголошення з пропозицією власника вказаного майна заявити про своє право власності та надати відповідні документи до ОМС	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	протягом 10-ти днів після відповіді державного реєстратора	Оголошення підготовлено та розміщено
7.	Підготовка та подання від імені органу місцевого самоврядування до місцевого суду позовної заяви про передачу безхазяйного нерухомого майна у	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спад-		Позовну заяву підготовлено та подано

	власність територіальної громади	щини (20 - 31 квітня 2021 року) ¹		
8.	Судовий розгляд позовної заяви органу місцевого самоврядування про передачу безхазяйного нерухомого майна у власність територіальної громади та ухвалення рішення у справі	Місцевий суд	відповідно до Цивільного процесуального кодексу України	Справу розглянуто, рішення ухвалено
9.	Підготовка та внесення на розгляд чергового засідання ради проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна	Підготовка - Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини. Внесення – голова ОТГ	згідно Регламенту ради	Проект рішення підготовлено та внесено на розгляд ради
10.	Попередній розгляд та погодження проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна профільною постійною депутатською комісією ради	Профільна постійна депутатська комісія ради ²	згідно Регламенту ради	Проект рішення попередньо розглянуто та погоджено
11.	Розгляд проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна на пленарному засіданні ради	Рада	згідно Регламенту ради	Рішення прийнято
12.	Постановка на баланс органу місцевого самоврядування (чи іншого балансоутримувача) прийнятого у комунальну власність територіальної громади майна	Головний бухгалтер органу місцевого самоврядування чи іншого балансоутримувача майна	в день надання копії рішення ради	Майно поставлено на баланс
13.	Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна	Профільна постійна депутатська комісія ради ³	у розумний строк	Питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено

3.5. Заходи щодо передачі у оренду нерухомого майна ОТГ, відмінного від земельної ділянки

Надходження від орендної плати за користування майном, що перебуває в комунальній власності (код 22080400) у 2018 році склали 24 476,05 гривень.

Кількість чинних договорів оренди - 9 на загальну площу 600,91 м², з них з розміром орендної плати 1 гривня - на загальну площу 243,95 м².

Перелік об'єктів комунального майна, що передані в оренду:

Адреса	Площа, кв.м.)	Ставка оренди	Цільове призначення	Тривалість оренди	Користувач	Балансоутримувач	Тип приміщення	Вартість об'єкта оцінки без ПДВ, грн.	Нараховано за місяць 2018 р. грн. з ПДВ
с.Кийдан	201,6	12	Для	До	ФОП	Пе-	Нежитлове	26 684 ста-	280,40

¹ Умовно, треба визначити строки, реальні для Вашої громади.

² Вказує її найменування.

³ Вказує її найменування.

ці, вул.Шевченка буд.№58 б			використання під гаражі	30.11.2 021р.	Фу- ту- луйчук І.Д.	чені- жин- ська СРО ТГ		ном на 14.08.2018р.	
с.Княздв ір, вул.Шевченка буд.№65	25,5	12	Для використання під ма- газин для роз- дрібної торгівлі промис- ловими та про- дукто- вими товара- ми	30.11.2 021р	ФОП Дикан Л.В.	Пе- чені- жин- ська СРО ТГ	Нежитлове	20 800,00 станом на 09.11.2018р.	263,64
с.Сопів, вул.Шкіл ьна, буд.№50	16,8	15	Для використання під сто- матоло- гічний кабінет	30.09.2 021р.	ФОП Пара- щук Й.І.	Пе- чені- жин- ська СРО ТГ	Нежитлове	49 750,00 станом на 16.01.2018р.	656,70
с.Княздв ір, вул.Івана Франка, буд.1	24,1	15	Для використання під сто- матоло- гічний кабінет	До 30.09.2 021р.	ФОП Воло- щук В.І.	Пе- чені- жин- ська СРО ТГ	Нежитлове	76040,00 станом на 31.08.2018р.	968,56
с.Княздв ір, вул.Шевченка, буд. №65	15,1	0	Для розмі- щення техно- логічно- го обла- днання АТС	До 31.12.2 019р.	ПАТ «Укр- теле- ком»	Пе- чені- жин- ська СРО ТГ	Нежитлове	1320	110,00
с.Молодя тин, вул.Січов их Стрі- льців, буд.№68	9,6	0	Для розмі- щення техно- логічно- го обла- днання АТС	До 31.12.2 019р.	ПАТ «Укр- теле- ком»	Пе- чені- жин- ська СРО ТГ	Нежитлове	1140	95,00
с.Малий Ключів, вул.Січов их Стрі- льців, буд 3	17,36	0	Для розмі- щення техно- логічно- го обла- днання АТС	До 31.12.2 019р.	ПАТ «Укр- теле- ком»	Пе- чені- жин- ська СРО ТГ	Нежитлове	1620	135
с.Марків ка,	6,20	0	Для розмі-	До 31.12.2	ПАТ «Укр-	Пе- чені-	Нежитлове	1020	85

вул.Січових Стрільців, буд.88			щення технологічного обладнання АТС	019р.	теле-ком»	жинська СРО ТГ			
с.Слобода, Школа	13,6	0	Для розміщення технологічного обладнання АТС	До 31.12.2019р.	ПАТ «Укртелеком»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	3300	275
с.Рунгур и, Школа	7,0	0	Для розміщення технологічного обладнання АТС	До 31.12.2019р.	ПАТ «Укртелеком»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1740	145
смт.Печеніжин, вул.Незалежності, буд.№15	20,10	3	Для використання його під офіс	До 24.11.2020р.	Кредитна спілка «Скарбниця»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	59700,00 станом на 10.11.2016	149,25
смт.Печеніжин, вул.Незалежності, буд.№15	46,5	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1
с.Слобода, вул.І.Франка, буд.№37	49,0	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1
с.Рунгур и, вул.Шевченка, буд.№ 78а	30,0	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1
с.Марківка, вул.Січових Стрільців, буд.88	41,00	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1

с. Молодятин, вул. Січових Стрільців, буд. 68	36,25	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1
с. Княздвир, вул. Шевченка, буд. 65	29,9	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1
с. Малий Ключів, вул. Січових Стрільців, буд. 3	11,3	0	Для розміщення відділення поштового зв'язку	До 26.08.2022р.	АТ «Укрпошта»	Печеніжинська СРО ТГ	Нежитлове	1	1

Перелік заходів щодо оренди майна, відмінного від земельної ділянки:

№ п/п	Назва заходу	Строки виконання заходу	Виконавці	Орієнтовані обсяги фінансових ресурсів, необхідних для виконання заходів, тис. грн.		
				2020	2021	2022
1.	Виготовлення технічної документації (проведення технічної інвентаризації, виготовлення технічних паспортів, реєстрація права власності) об'єктів нерухомого майна, що можуть бути передані в оренду ¹	Щороку	Відділ ...			
2.	Реєстрація права власності, замовлення, отримання або впорядкування свідоцтво про право власності на нерухоме майно					
3.	Проведення поточного (капітального) ремонту об'єктів нерухомого майна, що можуть бути передані в оренду					
4.	Проведення конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки, рецензування незалежної оцінки майна					
5.	Проведення оцінки об'єктів нерухомого майна, що можуть бути передані в оренду					
6.	Поширення інформації про об'єкти комунальної власності, які пропонуються для передачі в оренду					

¹ Якщо завдання, зазначені у п. 1 та 2 цієї таблиці охоплено попередніми пунктами Програми, їх необхідно виключити з цього переліку.

	нду					
7.	Проведення систематичного аналізу ефективності використання комунального майна, переданого в оренду					
8.	Теплопостачання та охорона об'єктів комунальної власності, які тимчасово не передані в оренду					
Усього:						

3.6. Заходи щодо вдосконалення роботи з безхазяйним майном та майном відумерлої спадщини, розташованим на території ОТГ¹

Порядок здійснення роботи з безхазяйним нерухомим майном визначено Положенням про постійно діючу комісію з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини (далі – Положення). Положення затверджене рішенням виконавчого комітету від 14.05.2019 № 127 «Про утворення комісії з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна».

Протягом 2019 року громадою виявлено 3 (три) потенційних об'єктів безхазяйного нерухомого майна, з них розпочато процедуру набуття у власність територіальної громади (на етапі отримання відповідей на запити до органів державної реєстрації прав на нерухоме майно, проведення обстеження об'єктів, постановки на облік органом державної реєстрації прав на нерухоме майно як безхазяйного, розміщення оголошення у друкованих засобах масової інформації про взяття на облік як безхазяйного).

З метою вдосконалення роботи з безхазяйним майном громада вирішила здійснити наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
1	Проведення місячника з виявлення на території громади майна, яке не перебуває на балансі органу місцевого самоврядування чи комунальних підприємств, установ, закладів (потенційно безхазяйне майно)	Старости населених пунктів (старостинських округів), інші працівники органу місцевого самоврядування, працівники комунальних підприємств, установ, закладів	Квітень 2020 р.	Виявлено потенційно безхазяйне майно
2	Узагальнення результатів місячника з виявлення на території громади майна, яке не перебуває на балансі органу місцевого самоврядування чи комунальних підприємств, установ, закладів (потенційно безхазяйне майно)	Старости населених пунктів (старостинських округів) та головний бухгалтер органу місцевого самоврядування	Липень 2020 р.	Результати узагальнено (складено перелік виявленого потенційно безхазяйного нерухомого майна)
3	Передача переліку виявленого потенційно безхазяйного нерухомого майна утвореній постійно діючій комісії з виявлення, обсте-	Головний бухгалтер органу місцевого самоврядування	Липень 2020 р.	Перелік передано

¹ Окремі пункти цієї категорії заходів можуть збігатися із попередніми, пов'язаними із оформленням прав на майно та передачею його у оренду. Якщо ви бачите, що певні види майна будуть пріоритетними для передачі в платне користування, то просто треба виділити переліки такого майна та почати оформлювати його раніше, аби ці ресурси могли почати «заробляти» для громади.

	ження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини			
4	Надсилання запитів до органів державної реєстрації нерухомого майна щодо власників потенційно безхазяйного нерухомого майна	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Серпень-Вересень 2020 р.	Запити надіслано
5	Отримання відповіді на запити від органів державної реєстрації нерухомого майна щодо власників потенційно безхазяйного нерухомого майна	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Жовтень 2020 р.	Відповіді отримано
6	Проведення обстеження об'єктів нерухомого майна та складення актів обстеження	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Жовтень-грудень 2020 р.	Обстеження проведено, акти обстеження складено
7	Підготовка та подання заяв органу місцевого самоврядування до органу державної реєстрації прав на нерухоме майно про взяття на облік безхазяйного нерухомого майна	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	(в день подання заяви органом місцевого самоврядування, до кінця лютого 2021 року)	Заяви підготовлено та подано
8	Взяття на облік безхазяйного нерухомого майна	Орган державної реєстрації прав на нерухоме майно	2021 рік	Майно взято на облік як безхазяйне
9	Підготовка та розміщення у друкованих засобах масової інформації оголошення про взяття органом державної реєстрації прав на нерухоме майно майна на облік як безхазяйного	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	2021 рік	Оголошення підготовлено та розміщено
10	Підготовка та подання від імені органу місцевого самоврядування до місцевого суду позовної заяви про передачу безхазяйного нерухомого майна у власність територіальної громади	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	2021 рік	Позовну заяву підготовлено та подано
11	Судовий розгляд позовної заяви органу місцевого самоврядування про передачу безхазяйного нерухомого майна у власність територіальної громади та ухвалення рішення у справі	Місцевий суд (відповідно до Цивільного процесуального кодексу України)	Відповідно до законодавства	Справу розглянуто, рішення ухвалено
12	Подання до органу державної реєстрації прав на нерухоме майно рішення суду, що набрало законної сили, для реєстрації права власності на майно як комунальної власності територіальної	Орган місцевого самоврядування	в день звернення	Реєстраційну дію здійснено, отримано витяг із Державного реєстру прав на нерухоме майно та їх обтяжень

	громади			
13	Підготовка та внесення на розгляд чергового засідання ради проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна	Підготовка - постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини. Внесення – відповідний голова	згідно Регламенту ради	Проект рішення підготовлено та внесено на розгляд ради
14	Попередній розгляд та погодження проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна профільною постійною депутатською комісією ради	Профільна постійна депутатська комісія ради	згідно Регламенту ради	Проект рішення попередньо розглянуто та погоджено
15	Розгляд проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна на пленарному засіданні ради	Рада	згідно Регламенту ради	Рішення прийнято
16	Постановка на баланс органу місцевого самоврядування (чи іншого балансоутримувача) прийнятого у комунальну власність територіальної громади майна	Головний бухгалтер органу місцевого самоврядування чи іншого балансоутримувача	в день надання копії рішення ради	Майно поставлено на баланс
17	Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна	Профільна постійна депутатська комісія ради	згідно Регламенту ради	Питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено

Алгоритм здійснення роботи з нерухомим майном відумерлої спадщини визначено локальним актом –Порядком виявлення та набуття у комунальну власність об'єднаної територіальної громади нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки, визнаного судом відумерлою спадщиною. Порядок затверджений рішенням сесії Печеніжинської селищної ради об'єднаної територіальної громади від 21.05.2019 №2227-38/2019 «Про затвердження Порядку виявлення та набуття у комунальну власність Печеніжинською селищною радою об'єднаної територіальної громади нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки, визнаного судом відумерлою спадщиною»

Станом на момент затвердження цієї Програми громадою не виявлено потенційних об'єктів відумерлої спадщини, з них розпочато процедуру набуття у власність територіальної громади (на етапі отримання відповідей на запити до органів державної реєстрації прав на нерухоме майно, проведення обстеження об'єкта, подання позовної заяви до суду про визнання спадщини відумерлою та передачі у власність територіальної громади).

Для вдосконалення роботи з майном відумерлої спадщини громадою будуть здійснені наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
-------	---------------------	---------------------	-----------------	----------------------

1	Проведення роботи з виявлення на території громади майна, яке може бути визнане судом відумерлою спадщиною (потенційні об'єкти майна відумерлої спадщини)	Старости населених пунктів (старостинських округів), інші працівники органу місцевого самоврядування, працівники комунальних підприємств, установ, закладів ¹	Лютий-квітень 2020р.	Виявлені потенційні об'єкти майна відумерлої спадщини
2	Узагальнення результатів роботи з виявлення на території громади майна, яке може бути визнане судом відумерлою спадщиною (потенційні об'єкти майна відумерлої спадщини)	Старости населених пунктів (старостинських округів)	Квітень 2020р.	Результати узагальнено (складено перелік виявлених потенційних об'єктів майна відумерлої спадщини)
3	Передача переліку виявлених потенційних об'єктів майна відумерлої спадщини утвореній постійно діючій комісії з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Старости населених пунктів (старостинських округів)	Квітень-травень 2020 р.	Перелік передано
4	Надсилання запитів до Реєстру територіальної громади (Державного демографічного реєстру) та Спадкового реєстру щодо відомостей про особу-спадкодавця та відкриття спадкової справи відповідно	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Травень-червень 2020 р.	Запити надіслано
5	Отримання відповіді на запити від органів державної реєстрації	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Липень 2020 р.	Відповіді отримано
6	Проведення обстеження об'єктів нерухомого майна та складення актів обстеження	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини	Серпень-вересень 2020 р.	Обстеження проведено, акти обстеження складено
7	Складення та подання від імені органу місцевого самоврядування до місцевого суду позовної заяви про визнання виявленого	Постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого	Відповідно до законодавства	Позовну заяву складено та подано

¹ Вказуємо конкретні посади

	майна відумерлою спадщиною та передачу у власність територіальної громади	майна та майна відумерлої спадщини		
8	Судовий розгляд та ухвалення рішення у справі	Місцевий суд (відповідно до Цивільного процесуального кодексу)	Відповідно до законодавства	Справу розглянуто, рішення ухвалено
9	Подання до органу державної реєстрації прав на нерухоме майно рішення суду, що набрало законної сили, для реєстрації права власності на майно відумерлої спадщини як комунальної власності територіальної громади	Орган місцевого самоврядування	в день звернення	Реєстраційну дію здійснено, отримано витяг із Державного реєстру прав на нерухоме майно та їх обтяжень
10	Підготовка та внесення на розгляд чергового засідання ради проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна відумерлої спадщини	Підготовка - постійно діюча комісія з виявлення, обстеження та взяття на облік безхазяйного нерухомого майна та майна відумерлої спадщини. Внесення – відповідний голова	Згідно регламенту Ради	Проект рішення підготовлено та внесено на розгляд ради
11	Попередній розгляд та погодження проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна профільною постійною депутатською комісією ради	Профільна постійна депутатська комісія ради	Згідно регламенту Ради	Проект рішення попередньо розглянуто та погоджено
12	Розгляд проекту рішення про прийняття у комунальну власність територіальної громади майна на пленарному засіданні ради	Рада	Згідно регламенту Ради	Рішення прийнято
13	Постановка на баланс органу місцевого самоврядування (чи іншого балансоутримувача) прийнятого у комунальну власність територіальної громади майна	Головний бухгалтер органу місцевого самоврядування чи іншого балансоутримувача	в день надання копії рішення ради	Майно поставлено на баланс
14	Вирішення питання щодо оптимальних шляхів використання прийнятого у комунальну власність комунального майна	Рада	Згідно регламенту Ради	Питання щодо оптимальних шляхів використання вирішено

3.7. Заходи щодо приватизації майна ОТГ

Приватизація комунального майна - платне відчуження майна, що перебуває у комунальній власності, на користь фізичних та юридичних осіб, які можуть

бути покупцями з метою поповнення місцевого бюджету та економічного та соціального розвитку територіальних громад.

Метою приватизації є прискорення економічного зростання, залучення іноземних і внутрішніх інвестицій, зменшення частки державної або комунальної власності у структурі економіки України шляхом продажу об'єктів приватизації ефективному приватному власнику.

З метою вдосконалення роботи з об'єктами приватизації буде здійснено наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
0	Прийняття Положення про приватизацію майна комунальної власності об'єднаної територіальної громади	Виконавчий комітет, рада	Перший квартал 2020 р.	Порядок вчинення дій з виявлення та приватизації майна врегламентовано
1	Проведення роботи з виявлення на території громади майна, яке може бути об'єктами приватизації (потенційні об'єкти приватизації)	Старости населених пунктів (старостинських округів), інші працівники органу місцевого самоврядування, працівники комунальних підприємств, установ, закладів ¹	Постійно	Виявлені потенційні об'єкти приватизації
2	Узагальнення результатів роботи з виявлення на території громади майна, яке може бути об'єктами приватизації	Старости населених пунктів (старостинських округів)	На протязі 10 днів з моменту отримання інформації	Результати узагальнено (складено перелік виявлених потенційних об'єктів приватизації)
	Створення органу приватизації (або покладання цих функцій на уже існуючий структурний підрозділ)	Виконавчий комітет	На черговій сесії	Орган приватизації створено, функції та повноваження визначено, Положення затверджено рішенням сесії
3	Передача переліку виявлених потенційних об'єктів приватизації утвореній постійно діючій комісії до повноважень якої входить розгляд питань з управління майном громади	Орган приватизації		Перелік передано
4	Затвердження переліку об'єктів, що можуть бути приватизовані (з урахуванням погодження відповідної комісії)	Орган приватизації, сесія ради	Постійно, у разі потреби	Переліки затверджено
5	Опублікування переліку об'єктів, що підлягають приватизації, на офіційних	Орган приватизації	На протязі 5 днів з моменту затвердження	Переліки оприлюднено

¹ Вказуємо конкретні посади

	сайтах місцевих рад та в електронній торговій системі			
6	Прийняття рішення про приватизацію об'єкта комунальної власності	Орган приватизації	На протязі 10 днів з моменту затвердження	Рішення прийнято, підписано відповідний наказ.
7	Проведення підготовчої роботи відповідно до вимог чинного законодавства	Орган приватизації	В терміни визначені законом та затвердженим Положенням	Робота проведена, договір укладено
8	Контроль за сплатою коштів	Орган приватизації	До моменту сплати	Кошти сплачені до бюджету громади
9	Передача об'єкта новому власнику за актом прийому-передачі	Аукціонна комісія	В 3 денний термін після сплати коштів	Об'єкт передано
10	Зняття об'єкту з балансу	Балансоутримувач	1 день	Об'єкт знято з балансу
11	Використання коштів від приватизації згідно затвердженого плану громади			Кошти направлені на розвиток громади

3.8. Заходи щодо відчуження майна Печеніжинської ОТГ

Відчуження (продаж) комунального майна – передача права власності на комунальне майно, незатребуване територіальною спільнотою, від суб'єкта права комунальної власності до іншого шляхом продажу цього майна за грошові кошти з метою поповнення місцевого бюджету. Правовим оформленням відчуження майна є договір купівлі-продажу.

Об'єктами відчуження можуть виступати земля, інші природні ресурси (в разі нагальної потреби); об'єкти незавершеного будівництва; майно. Однак, застосування цієї форми управління комунальним майном дуже часто є обмеженим внаслідок незначної частки ліквідного майна в складі комунальної власності ОТГ.

З метою вдосконалення роботи з відчуження майна громада вирішила здійснити наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
0	Положенням про порядок відчуження комунального майна ОТГ	Виконком, Рада	Перший квартал 2020 р.	Процедури відчуження майна регламентуються у визначений законом спосіб
1	Проведення інвентаризації та виявлення об'єктів комунальної власності, подальше використання яких є неможливим або недоцільним	Старости населених пунктів (старостинських округів), інші працівники органу місцевого самоврядування, працівники комунальних підприємств, установ, закладів		Виявлено майно, що пропонується до відчуження
2	Проведення незалежної оцінки майна, що пропонується до відчуження, визначення його вартості та затвердження ви-	Відповідальні особи органу місцевого самоврядування, суб'єкти оціночної діяльності		Визначена ринкова вартість майна, що пропонується до відчуження, та розмір очікуваного надходження до місцевого бюджету внаслідок

	сновку про вартість такого майна			док відчуження майна
3	Підготовка пакету документів, необхідного для відчуження майна (ТЕО, акт технічного стану, акт інвентаризації, довідки тощо)	Балансоутримувач майна		Документи підготовлено
4	Розгляд документів та прийняття рішення щодо надання дозволу (або відмови у наданні дозволу) на відчуження майна	Комісія з відчуження комунального майна ОТГ		Дозвіл надано
5	Проведення аукціону з продажу майна	Організатор аукціону		Отримання коштів від відчуження майна
6	Подання звіту за результатами відчуження та використання коштів, що надійшли від продажу такого майна	Балансоутримувач майна		Контроль за ефективним використанням коштів, отриманих внаслідок проведеного відчуження майна

3.9. Заходи щодо списання майна Печеніжинської ОТГ

Списання майна - віднесення товарних цінностей або грошових коштів підприємств, фірм, установ, організацій до збитків з вилученням їх із балансу, зняття з балансового обліку.

Списанню підлягають повністю зношені засоби виробництва і безнадійні борги. Списання здійснюється спеціально призначеними комісіями.

Списанню повинно підлягати тільки те майно, що не може бути в установленому порядку відчужене, передано в оренду, безоплатно передане підприємствам, установам чи організаціям відповідно до договору концесії, та щодо якого не можуть бути застосовані інші способи управління (або їх застосування може бути економічно недоцільне), у разі, коли таке майно морально чи фізично зношене, непридатне для подальшого використання.

Після списання такого майна, його розбирання тощо всі придатні до використання вузли та деталі можуть бути використані ОТГ, а все інше здається на брухт. Кошти, отримані в результаті реалізації брухту можуть бути використані ОТГ.

З метою вдосконалення роботи зі списання майна громада вирішила здійснити наступні заходи:

№ з/п	Найменування заходу	Відповідальні особи	Строк виконання	Очікуваний результат
0	Затвердити Положення про порядок списання комунального майна ОТГ	Виконком, Рада	Перший квартал 2020р.	Порядок списання майна ОТГ унормовано відповідно до законодавства
1	Визначення майна, що пропонується до списання	Старости населених пунктів (старостинських округів), інші працівники органу місцевого самоврядування, працівники комунальних підприємств, установ, закладів		Виявлено майно, що пропонується до списання
2	Утворення суб'єктом господарю-	Відповідальні особи		Комісія створена і

	вання комісії зі списання майна	органу місцевого самоврядування, комунальних підприємств, установ, закладів		готує документи, необхідні для списання майна
3	Проведення інвентаризації майна, що пропонується до списання, та складання відповідного акту за її результатами	Комісія зі списання комунального майна ОТГ		Документи підготовлено, акт інвентаризації затверджено
4	Визначення можливості використання окремих вузлів, деталей, матеріалів та агрегатів об'єкта, що підлягає списанню	Комісія зі списання комунального майна ОТГ		Придатні вузли та деталі виявлено
5	Складання акту списання майна та підготовка пакету документів, необхідних для отримання дозволу на списання майна.	Комісія зі списання комунального майна ОТГ		Акт складений
6	Затвердження керівником суб'єкта господарювання протоколу засідання комісії із списання, акту інвентаризації, акту на списання майна та акту технічного стану	Керівник балансоутримувача майна		Контроль за ефективним використанням коштів, отриманих внаслідок проведення відчуження майна
7	Звернення щодо надання ОМС згоди на списання майна	Балансоутримувач майна		Прийняття відповідним ОМС рішення про надання згоди на списання майна
8	Розбирання, демонтаж та списання майна	Балансоутримувач майна, спеціалізовані організації		Отримання придатних деталей, вузлів. Агрегатів та/або брухту
9	Відображення на рахунках бухгалтерського обліку фактів проведення відповідних господарських операцій щодо списання майна.	Бухгалтер балансоутримувача майна		Приведення у відповідність бухгалтерських документів
10	Оприбуткування придатних основних засобів з відображенням на рахунках бухгалтерського обліку запасів основних засобів. Оприбуткування непридатних для використання вузлів, деталей, матеріалів та агрегатів як вторинної сировини (металобрухту тощо).	Бухгалтер балансоутримувача майна		Приведення у відповідність бухгалтерських документів. Можливість подальшого використання придатних деталей, вузлів, агрегатів, матеріалів
11	Контроль за використанням коштів, отриманих внаслідок списання комунального майна	Органи місцевого самоврядування		Ефективне використання коштів, отриманих внаслідок списання майна

Заходи щодо вдосконалення діяльності комунальних підприємств ОТГ будуть визначені окремо, за наслідками затвердження результатів діяльності Печеніжинського комбінату комунальних підприємств у 2019 році.