



УКРАЇНА
ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Восьме демократичне скликання
Сімнадцята сесія
РІШЕННЯ

від 14 листопада 2023 року
№1155-17/2023

смт. Печеніжин

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та
передати в оренду**

Розглянувши лист заступника голови правління АТ «Прикарпаттяобленерго» В.КОСТЮКА, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії в с.Сопів вул. *** Коломийського району Івано-Франківської області, копію витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку за № НВ-4600758352023 від 13.10.2023 та враховуючи рекомендації комісії з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст. 26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 75, 124, 186, п.27 Розділу X Земельного кодексу України, ст.ст.50,51 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо особливостей регулювання земельних відносин в умовах воєнного стану, Печеніжинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, АТ «Прикарпаттяобленерго», яка розташована в с.Сопів по вул. *** Коломийського району Івано-Франківської області для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на загальну площу 0,0135 га.

2. Передати в оренду, АТ «Прикарпаттяобленерго», терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку яка розташована в с.Сопів вул. *** Коломийського району Івано-Франківської області на загальну площу 0,0135 га, в тому числі:

• землі, які використовуються для технічної інфраструктури

загальна площа – 0,0135 га, в тому числі: землі, які використовуються для технічної інфраструктури – 0,0135 га, кадастровий номер 2623286901:01:013:0043.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати АТ «Прикарпаттяобленерго»:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

4.2. Провести державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. У п'ятиденний термін після державної реєстрації договору оренди надати копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права до Печеніжинської селищної ради.

4.4. На ділянці де проходять наземні та підземні комунікації не заперечувати проводити ремонтні роботи.

4.5. У разі необхідності реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку визначеному Земельним кодексом України та Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

5. Доручити селищному голові ДОВІРАКУ Ігорю Васильовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, а також оформляти всі необхідні для вчинення цієї угоди документи.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Ігор ДОВІРАК