



**УКРАЇНА**  
**ПЕЧЕНІЖИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**Восьме демократичне скликання**  
**П'ята (позачергова) сесія**  
**РІШЕННЯ**

від 23 квітня 2021 року  
№397-5/2021

смт Печеніжин

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки  
комунальної власності та передача у оренду  
земельних ділянок**

Розглянувши заяву орендаря земельної ділянки гр. Третяка Руслана Петровича, про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки в с. Сопів, вул.\*\*\* « для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості », керуючись статтями 12, 79-1, 122 Земельного кодексу України, статтею 19, 56 Закону України «Про землеустрій», статтею 27 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою, щодо поділу земельної ділянки в с. Сопів, вул.\*\*\* для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості загальною площею 0,9277га.

- земельна ділянка № 1 - площею 0,0908 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування адмінбудівлі);

- земельна ділянка № 2 - площею 0,8369 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування виробничих приміщень).

2. Зареєструвати комунальну власність на земельні ділянки

- земельна ділянка № 1 - площею 0,0908 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування адмінбудівлі), по вулиці \*\*\*, с. Сопів, Коломийського району Івано-Франківської області.

Кадастровий номер 2623286901:01:017:0100.

- земельна ділянка № 2 - площею 0,8369 га для розміщення та

експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (обслуговування виробничих приміщень), по вулиці \*\*\* с. Сопів, Коломийського району Івано-Франківської області.

Кадастровий номер 2623286901:01:017:0099.

3. Передати в оренду гр. Третяку Руслану Петровичу земельну ділянку площею **0,0908 га** для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної, та іншої промисловості (обслуговування адмінбудівлі), по вулиці \*\*\* с. Сопів, Коломийського району Івано-Франківської області.

Кадастровий номер 2623286901:01:017:0100 терміном на **20 (двадцять)** років. Встановити орендну плату у розмірі **4 (чотири) %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Передати в оренду гр. Третяку Руслану Петровичу земельну ділянку площею **0,8369 га** для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної, та іншої промисловості (обслуговування виробничих приміщень) по вулиці \*\*\* с. Сопів, Коломийського району Івано-Франківської області.

Кадастровий номер 2623286901:01:017:0099 терміном на **20 (двадцять)** років. Встановити орендну плату у розмірі **4 (чотири) %** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати гр. Третяка Руслана Петровича виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України.

6. Орендну плату сплачувати щомісячно. При несвоєчасній сплаті орендної плати нараховується пеня згідно чинного законодавства.

7. Доручити Печеніжинському селищному голові Довірак Ігорю Васильовичу від імені селищної ради укласти договір оренди земельної ділянки, а також оформляти всі необхідні для вчинення цієї угоди документи.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

І. Довірак